



Foto: Thomas Salamonski



Die Kulturgarage mit ihrem ungewöhnlichen Konzept ist der Veranstaltungsort des 72. Symposiums zur Zukunft des Wohnens.

AVISO

## 72. Symposium zur Zukunft des Wohnens

### Thema: leistbar oder unzumutbar

Um die Klimaziele im Gebäudesektor zu erreichen, sind in den kommenden Jahren Milliardeninvestitionen in energieeffiziente Neubauten und Bestandssanierungen notwendig. Kann der Finanzmarkt die Mittel für Klimaschutz im Wohnbau mobilisieren? Oder ist dafür vor allem der Staat gefordert? Was muss geschehen, damit das Wohnen dennoch leistbar bleibt?

**Termin:** Donnerstag, 12. Mai 2022, 15 bis 20 Uhr

Die soeben eröffnete „Kulturgarage“ verfügt über ein ungewöhnliches Konzept, das sich die WBV-GFW hier einfallen ließ. Neben der Wohnhausanlage mit 75 geförderten Wohnungen, Geschäfts- und Büroflächen steht nun eine Hochgarage mit 537 Stellplätzen als Teil des Mobilitätskonzeptes der Seestadt Aspern. Unter der Garage bietet ein Veranstaltungszentrum für 450 Besucher

**Ort:** Kulturgarage, Seestadt Aspern, Am-Ostrow-Park 18, 1220 Wien  
Info und Anmeldung: [wohnenplus.at](http://wohnenplus.at)

## Seminare der WohnenPlus Akademie

### Preisbildung bei nachträglicher WE-Begründung im WGG

7. April 2022, 9.00 – 17.00 Uhr  
AufbauSeminar für Mitarbeiter gemeinnütziger Bauvereinigungen, die mit der nachträglichen WE-Begründung sowie der Preisbildung befasst sind. Das Seminar richtet sich auch an Rechtsanwälte und Notare.

### Erhaltung, Wartung und Verbesserung

20. April 2022, 9.00 – 17.00 Uhr  
Dieses Seminar bietet Mitarbeitern aus der Wohnungswirtschaft und den gemeinnützigen Bauvereinigungen einen Überblick über die Entwicklung der Fragen zur Erhaltung im Mietrecht mit dem Schwerpunkt auf den Bereich des WGG und informiert vor allem über die aktuelle Rechtsprechung zu diesem Bereich nach den Wohnrechtsnovellen.

**Ort:** Wohnen Plus Akademie, Schottenfeldgasse 24/23, 1070 Wien  
[wohnenplus-akademie.at](http://wohnenplus-akademie.at)

## Freitag-Akademie für Führungskräfte

### Modul 93: Die wichtigsten News zur WEG-Novelle 2022

29. April 2022, 9.30 – 14.00 Uhr, anschließend Tischgespräche beim Mittagessen. Info und Anmeldung: [wohnenplus-akademie.at](http://wohnenplus-akademie.at)

**Ort:** Beletage des Restaurants „Schwarzen Kameel“, Naglergasse 6/Bognergasse 5, 1010 Wien

## Schwerpunktthemen 2022

### Heft 2/2022

#### Klimafitness durch Begrünung

Grün wird heute in jeder Stadt als wichtige Strategie zum Klimaschutz forciert. Grünräume und -gestaltung fordern auch Wohnungskunden zunehmend ein. Herausforderungen für Planer und Bauträger – eine Gratwanderung zwischen gesellschaftlicher Verantwortung, behördlichen Auflagen, Kosten und Wohnkomfort.

**Anzeigenschluss:** 1. Juni

**Erscheinungstermin:** 20. Juni

### Heft 3/2022

#### Baustoffe auf dem Prüfstand

Ressourcenschonung und Kreislaufwirtschaft zwingen zum nachhaltigen Wohnbau – doch welcher Baustoff eignet sich am besten? Was wollen Bewohner, bevorzugen Planer und ausführende Firmen? – Vor- und Nachteile der verschiedenen Baustoffe in der Wohnbau-Praxis. Kostenfaktor, Effizienz und Lebenszyklus im Vergleich.

**Anzeigenschluss:** 1. September

**Erscheinungstermin:** 19. September

### Heft 4/2022

#### Einsam oder Gemeinsam?

Die wachsende Nachfrage nach Baugruppen-Modellen wirft die Frage auf: Leben die Österreicher lieber kooperativ, partizipativ oder doch allein? Finanzielle und rechtliche Aspekte, Eigentum versus Miete – Anforderungen für das Planen und Bauen. Wie funktionieren die neuen Konzepte in Kooperation mit der öffentlichen Hand?

**Anzeigenschluss:** 1. November

**Erscheinungstermin:** 28. November

# Wir freuen uns über unsere Medienpartner!





SAVE  
THE  
DATE

Architekturtage  
2021/2022  
Finale  
10.-11. Juni 2022  
architekturtage.at

**WohnenPlus, Fachmagazin für die Zukunft des Wohnens**  
ISSN 0043-7158, Heft 1/2022

**Herausgeber:** Mag. Clemens Kopetzky **CO-Herausgeber:** Robert Koch **Medieninhaber:** Wohnen Plus Marketing GmbH, [www.wohnenplus.at](http://www.wohnenplus.at)  
**Geschäftsführung:** Mag. Clemens Kopetzky **Redaktion und Verlag:** Neubaugasse 25/1/10, 1070 Wien, +43 1/524 98 03-0, [office@wohnenplus.at](mailto:office@wohnenplus.at)  
**Chefredaktion:** Dr. Gisela Gary **Redaktion:** DI Wojciech Czaja, Franziska Leeb, DI Maik Novotny **Autoren:** Mag. Bernd Affenzeller, Thorben Pollerhof, Mag.arch Peter Reischer, Mag. Robert Temel **Gestaltung:** ap media – Visuelle Kommunikation GmbH  
**Marketing und Vertrieb:** Mag. Paul Matyas, [matyas@wohnenplus.at](mailto:matyas@wohnenplus.at) **Lektorat:** Roman Stoiber **Digitaler Kiosk:** [www.wohnenplus.at](http://www.wohnenplus.at)  
**Partner Deutschland:** [www.wohnungswirtschaft-heute.de](http://www.wohnungswirtschaft-heute.de), Gerd Warda; DW Die Wohnungswirtschaft, Iris Jachertz, D-22083 Hamburg  
**Partner Schweiz:** Magazin Wohnen, CH-8042 Zürich **Inseratenpreise 2022:** Umschlagseiten 2.900 bzw. 2.700 Euro, Innenteil 1/1 Seite 2.300 Euro, 1/2 Seite 1.400 Euro, 1/4 Seite 900 Euro, zuz. 5 Prozent Werbeabgabe und 20 Prozent USt. **Erscheinungsweise:** 4 Hefte pro Jahr plus Online-Ausgaben  
**Druckauflage:** 6.000 Exemplare **Bezugspreis:** Jahres-Abo 44 Euro inkl. Versand und 10 Prozent USt. **Hersteller:** Medienfabrik Wien – Graz  
**Blattlinie:** Information und Diskussion über die Zukunft des Wohnens in Österreich. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen. Offenlegung gemäß § 25 Mediengesetz: ap media – Visuelle Kommunikation GmbH.