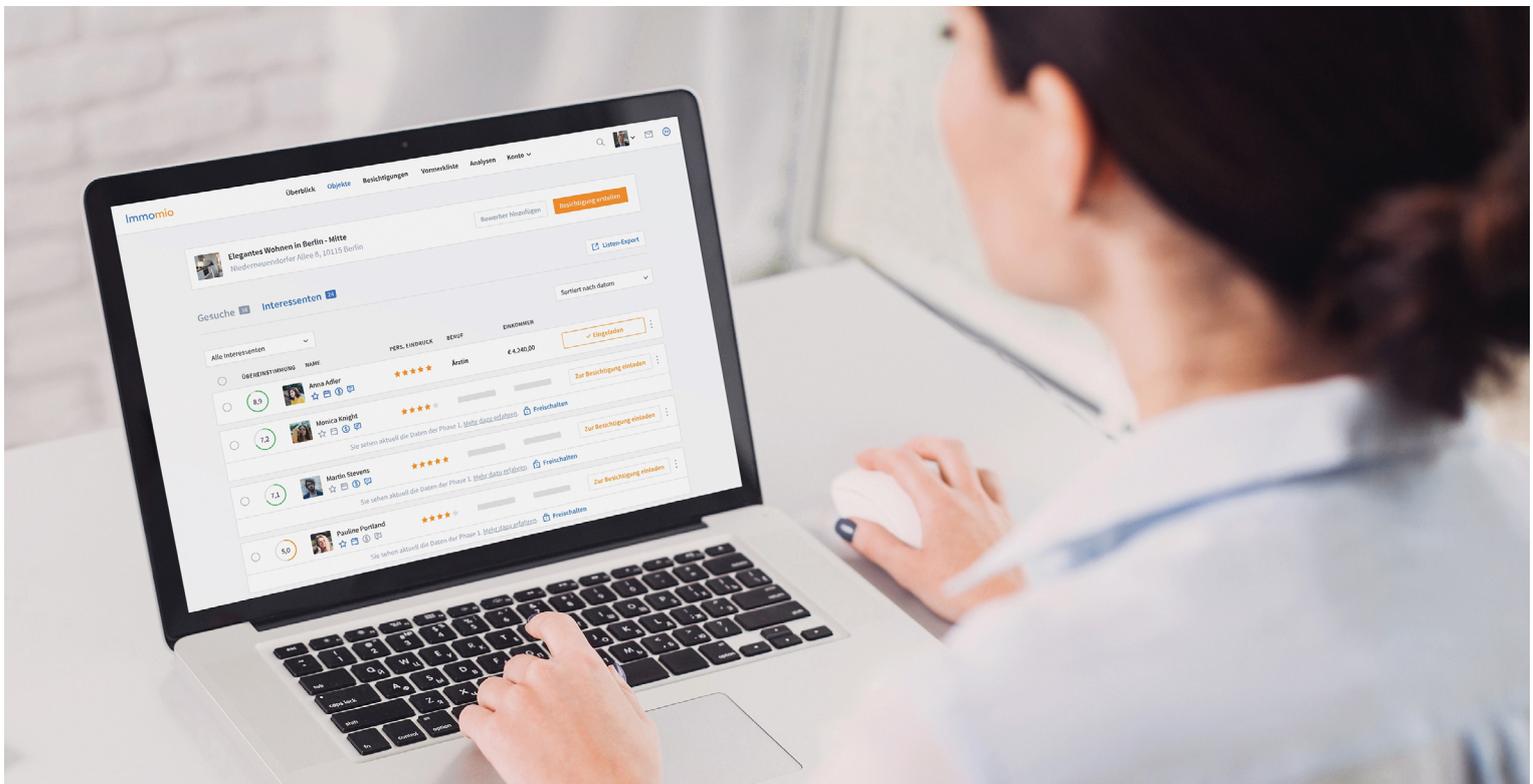


Alles über ein Portal Von der Wohnungssuche bis zum Auszug – 100 Prozent digital

Digitale Services sind aus dem Leben der meisten Menschen nicht mehr wegzudenken. So auch in der Wohnungswirtschaft – längst haben Smartphone & Co Einzug erhalten und begleiten zahlreiche Vorgänge. Davon profitieren nicht nur die Bewohner, sondern auch Wohnungsunternehmen und Verwalter. Besonders effizient sind Lösungen, die Prozesse von Anfang bis zum Ende digital abbilden.



Von funkenden Heizkostenverteilern bis hin zur Abrechnungserstellung über ein Portal. Foto: Immoio

Digitale Heizkostenabrechnung

Bereits im Hinblick auf die Corona-Pandemie war deutlich zu erkennen, wie wichtig die Umgestaltung auf digitale Services war, um weiterhin wettbewerbsfähig zu bleiben. Ein Muster kristallisiert sich dabei konstant heraus: Am größten ist die Zeit- und Kostenersparnis sowie der Nutzen, wenn wohnungswirtschaftliche Prozesse von Anfang bis zum Ende digital abgebildet werden. Beispiele hierfür sind digitale Heizkostenabrechnung – von funkenden Heizkostenverteilern bis hin zur Abrechnungserstellung über ein Portal – oder die Vermietung mit anschließender Einbindung der Mieter in das digitale Ökosystem der Wohnungsunternehmen. Hierfür haben Immoio und DIT eine gemeinsame Lösung geschaffen.

360-Grad-Plattform

Immoio bietet mit seiner 360-Grad-Plattform Mietern die Möglichkeit, alle persönlichen Informationen sowie Wohnungsanfragen via Smartphone, Tablet oder Laptop einzureichen. Passende Inserate werden kundenspezifisch und dem individuellen Bedarf angepasst angezeigt. Nach erfolgreicher Kontaktaufnahme sei-

tens des Vermieters wird ein Besichtigungstermin unkompliziert via Klick vereinbart. Der Mietvertrag wird ebenfalls als Digitalisat angeboten, sodass jederzeit darauf zugegriffen werden kann. Darüber hinaus bietet DIT den Unternehmen die digitale Schnittstelle, um beispielweise Schadensmeldungen der Mieter, digitale Betriebskostenabrechnungen oder digitale Terminvereinbarungen per Mobile App einzusehen und zu versenden.

Nicolas Jacobi

 2G-REGEL

QUO VADIS 2022

32. Jahresauftakt für Immobilienentscheider

14. – 16. Februar 2022 | Hotel Adlon Berlin | heuer-dialog.de/quovadis

Bringing people together

Das Chamäleon der wohnwirtschaftlichen Nutzungen

Operated Real Estate – surprising from young to old

PROGRAMM JETZT ONLINE!

INTRO UND MODERATION:
Prof. Dr. Alexander von Erdély FRICS
CEO Germany, CBRE GmbH



Dr. Michael Held
Vorstandsvorsitzender,
Terragon AG



Charlie Macgregor
CEO & Founder,
The Student Hotel



Exklusivpartner



Premiumpartner



HEUER DIALOG
Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung