

Gebäude / Umfeld

GWG: Bezahlbaren Wohnraum in allen Münchner Stadtteilen für alle Einkommensschichten – 53 weitere in Obersendling

Die GWG städtische Wohnungsgesellschaft begrüßte Ende 2020 ihre Mieterinnen und Mieter in der neuen Wohnanlage an der Karwendelstraße. „Wir freuen uns im Herzen Obersendlings bezahlbaren Wohnraum anbieten zu können, denn unser Ziel ist es, dass es auch in Zukunft in allen Münchner Stadtteilen Wohnungen für alle Einkommensschichten gibt“, erklären die GWG-Geschäftsführer **Christian Amlong** (Sprecher der Geschäftsführung) und **Gerda Peter**.



Wohnanlage Karwendelstraße in Obersendling.
Foto: © Ingrid Scheffler

53 günstige Wohnungen in Obersendling

Die GWG München errichtete in der Karwendelstraße in Obersendling zwei Mehrfamilienhäuser. Damit sich die neue Wohnanlage nahtlos in das Quartier einfügt, entschied sich die GWG München für ein straßenbegleitendes Gebäude mit fünf Wohngeschossen und integrierter Kindertagesstätte und ein dreigeschossiges Hofgebäude.

Alle Eingänge befinden sich auf Höhe einer verkehrsberuhigten Zone. Die 53 Wohnungen sind einkommensorientiert gefördert und barrierefrei, auch eine rollstuhlgerechte Zweizimmerwohnung wird angeboten. Die Mieterinnen und Mieter können den Gemeinschaftsraum für private Veranstaltungen nutzen.

In der Kindertagesstätte mit drei Gruppen sowie der Kinderkrippe mit zwei Gruppen können 86 Kinder untergebracht werden. Für das Personal und die Mieterinnen und Mieter stehen 34 Stellplätze in einer neugebauten Tiefgarage bereit. Für Eltern, die ihre Kinder zur Kindertagesstätte bringen wurden spezielle Kurzparkplätze errichtet.

Besondere Rücksicht nahm die GWG München bei der Planung auf fünf große Kastanienbäume entlang des übergeordneten Fahrrad- und Fußwegs an der Karwendelstraße.

Michael Schmitt

Derzeit bewirtschaftet die GWG München mehr als 30.000 Mietwohnungen und rund 700 Gewerbeeinheiten. Seit über 100 Jahren bietet sie in der stetig wachsenden Stadt bezahlbaren Wohnraum für die Münchnerinnen und Münchner an. Darüber hinaus engagiert sich das Unternehmen in der Stadtteilentwicklung, realisiert Wohnformen für alle Lebensphasen und ist dem Klimaschutz verpflichtet. Im Mittelpunkt aller Aktivitäten steht immer die Wohn- und Lebensqualität der Kunden.



WOWI-GOLFTOUR 2021
MEHR INFORMATIONEN UNTER
www.pressecompony.events/event-serie/wowi-golftour/

wowi golf tour