

BBU Vorstand Maren Kern

Energie, Wasser, Müllentsorgung, Grundsteuer – BBU präsentiert Preisspiegel 2020 – Die Basis für Preisverhandlungen

Jedes Jahr werden für vom BBU **abertausende Datensätze** für die wesentlichen **betriebskostenrelevanten Ver- und Entsorgungsleistungen ausgewertet und miteinander vergleichbar gemacht. Hierzu müssen Satzungen durchgearbeitet**, Modellrechnungen angestellt, Ergebnisse verifiziert, Abgleiche durchgeführt und Analysen erstellt werden. **Eine Sisyphusarbeit**, bei der jeder Wert stimmen muss – und deshalb vor geprüft und, oft mit den der letztendlichen Veröffentlichung mehrfach Ver- und Entsorgungsunternehmen, nachvollzogen wird.



Der BBU-PREISSPIEGEL 2020 - Energie, Wasser, Müllentsorgung, Grundsteuer, Einwohnerdichte und Wohnungsbeschaffenheit im Vergleich – liegt jetzt vor. 90 Seiten wichtige Informationen für das Betriebskostenmanagement. **KLICKEN Sie einfach auf die Grafik und der BBU-PREISSPIEGEL 2020 öffnet sich als PDF.**

Das alles hat ein Ziel: die Unterstützung der BBU Mitgliedsunternehmen bei ihrem nachhaltig erfolgreichen Betriebskostenmanagement. **Mit diesem Preisspiegel gibt er ihnen hierzu erstens einen verlässlichen Bezugspunkt für ihre Gespräche mit Ver- und Entsorgern – auch zur Verhandlung besserer Konditionen.** Zweitens schafft der Verband durch die Aufbereitung und Zugänglichmachung dieser vielen Daten eine wichtige Basis für mehr Transparenz, zur Unterstützung einer Diskussion auf Augenhöhe über effiziente Ver- und Entsorgungsdienstleistungen.

Das ist umso anspruchsvoller, je unsicherer und wechselhafter die von der Politik gesetzten Rahmenbedingungen sind. Dazu zählen beispielsweise die sich vor dem Hintergrund des Bundestagswahlkampfes 2021 bereits abzeichnenden weiteren mietrechtlichen Diskussionen auf Bundesebene ebenso, wie die **Debatten um eine „Neue Wohnungsgemeinnützigkeit“**, die **Unklarheiten hinsichtlich der Auswirkungen der Grundsteuerreform**, der **„Berliner Mietendeckel“** oder die sich **dynamisch** ausweitende **Regulierung** rund um **Energie und Klimaschutz** u. a. unter dem Eindruck der von der EU angestrebten **„Renovation Wave“**.

Maren Kern
BBU-Vorstand