

68. Symposium

„Die Zukunft des Wohnens“

Wohnbau im digitalen Zeitalter:

INSPIRIEREND ODER MONOTON

Von der Planung über das Baumanagement mit BIM, vom Wohnungsmarketing bis zur Hausverwaltung – alle Abläufe im Wohnbaugeschehen sind von Digitalisierung erfasst. Die Corona-Krise hat dies beschleunigt. Welche konkreten Auswirkungen auf Baukultur und Wohnungswirtschaft sind zu erwarten?

Termin: Donnerstag, 22. Oktober 2020, 15 bis 20 Uhr

Ort: Dormero HoHo im Holzhochhaus, 15. OG, Seestadt Aspern, 1220 Wien

Anmeldungen: wohnen.plus@aon.at

Programmdetails unter www.wohnenplus.at

Besichtigung als Vorprogramm

Erstmals findet ein Symposium zur „Zukunft des Wohnens“ im Holzhochhaus in der aspern Seestadt statt – im frisch eröffneten Hotel Dormero HoHo im 15. Obergeschoss. Das ist eine gute Gelegenheit, um das in Fachkreisen als „höchstes Holz-



Foto: RLP/Cetus

hochhaus“ bekannte Ensemble einmal näher kennen zu lernen. Architekt Rüdiger Lainer begrüßt die Teilnehmer zum exklusiven Vorprogramm mit einem Vortrag.

Direkt gegenüber dem „HoHo“, am Wangari-Matthai-Platz, steht der „Seehub“, welcher Bereiche für Office, Sport und Parken enthält. Dort eröffnet im Oktober 2020 das „Digital Building Solution Demonstration Lab“. Eingebettet ist das „Demo Lab“ im neuen Schauraum der Wien 3420, wo auch die ASCR (Aspern Smart City Research) ein Demo Center betreibt. Innovation also geballt in einem Gebäude, das auch sonst eine Besichtigung wert ist.

Programm der Besichtigung

22. Oktober 2020, 13.00 Uhr

Treffpunkt: Wangari-Matthai-Platz 3, Seestadt Aspern, Lobbybereich des Hotel Dormero HoHo Wien

Kurzinformation von Gerhard Schuster, Wien 3420, und Arch. Rüdiger Lainer, Rundgang im „Seehub“

Mittagimbiss ab 14.30 Uhr

Anmeldung: mit Symposium per Fax oder E-Mail wohnen.plus@aon.at

Achtung: begrenzte Teilnehmeranzahl (max. 30 Personen)

Teilnehmerbeitrag für Besichtigung: 60 Euro inkl. 20 % Ust.

Anreise: öffentlich mit U2, Endstation Seestadt, oder Bus 84A, gebührenpflichtige Parkgarage



Foto: Wien3420

Vor dem 68. Wohnsymposium im HoHo gibt es eine Besichtigung des Seehub mit Innovationslabor.

Wir freuen uns über unsere neuen Medienpartner



Bergland

Bodenständig, nachhaltig, in der Region verwurzelt – damit lässt sich am besten mit wenigen Worten skizzieren, worauf sich die Wohnbaugenossenschaft konzentriert. Für die Bergland steht dabei das Motto „Ihr Zuhause ist unser Auftrag“ im Vordergrund. Dabei liegt ihr vor allem nachhaltiger, ökologischer Wohnbau zu leistbaren Preisen, vornehmlich umgesetzt mit Partnern aus der Region, am Herzen. Die Wohnbau-Genossenschaft Bergland wurde 1952 mit Sitz in Zell am See gegründet und hat einen Verwaltungsbestand von 13.638 Einheiten, davon allein 9.214 Wohnungen. 45 Mitarbeiter kümmern sich um Bewohner und Bautätigkeit.

www.wohnbau-bergland.at



Neben der Sanierung und Verwaltung von Immobilien beschäftigen sich die 309 Mitarbeiter der BWS-Gruppe mit der Entwicklung, Errichtung, Vermietung und dem Verkauf von geförderten als auch frei finanzierten Wohnungen. In den rund 37.500 Wohneinheiten wohnen ca. 64.000 Bewohner. Österreichweit hat die BWSG 468 Wohnhausanlagen. Bereits bei der Projektentwicklung wird darauf geachtet, in guten Lagen mit passender Infrastruktur zu bauen, um leistbare Wohnqualität auf höchstem Niveau anzubieten. Aktuell sowie 2021 werden geförderte als auch freifinanzierte Projekte in ausgewählten Lagen in Wien und St. Pölten fertig gestellt. www.bwsg.at

Die Medienpartner und Premiumpartner 2020 vom WohnenPlus

AH • **ALPENLAND** • BERGLAND • BUWOG • **EBG** • EGWHEIMSTÄTTE • Ennstal • FRIEDEN • **GESIBA** • HEIMATÖSTERREICH • HEIMBAU • KALLINGER • KALICO • MIGRA • NEUE HEIMAT GEWOG • NEUE HEIMATTIROL • NEUES LEBEN • ÖSW • OSG • Siedlungsunion • **SOZIALBAU** • **WBV-GPA** • WIEN-SÜD • Wien 3420 • WKO • **wohnfonds_wien** • Wohnen Plus Akademie • **WohnserviceWien**

WOHNENPLUS Fachmagazin für die Zukunft des Wohnens; 23. Jahrgang, ISSN 0043-7158, Heft 3/20 September 2020

Herausgeber: Robert Koch **Medieninhaber:** Wohnen Plus Marketing GmbH, www.WohnenPlus.at **Redaktion und Verlag:** 1010 Wien, Singerstraße 8/10; Telefon (01) 513 19 13, e-mail: wohnen.plus@aon.at **Chefredaktion:** Dr. Gisela Gary **Redaktion:** Mag. Franziska Leeb, DI Maik Novotny **Autoren:** Mag. Bernd Affenzeller, DI Wojciech Czaja, Mag.arch. Peter Reischer, Mag.arch. Robert Temel **Fotos:** Robert Newald **Gestaltung:** Wolfgang Stocker **Online-Ausgabe:** In Kooperation mit www.wohnungswirtschaft-heute.de, Gerd Warda **Partner Deutschland:** DW Die Wohnungswirtschaft, Iris Jachertz, D-22083 Hamburg **Partner Schweiz:** Magazin Wohnen, Richard Liechti, CH-8042 Zürich **Inseratenpreise 2020:** Umschlagseiten 2.900 bzw. 2.700 Euro, Innenteil 1/1 Seite 2.300 Euro, 1/2 Seite 1.400 Euro, 1/4 Seite 900 Euro, zuz. 5 % Werbeabgabe und 20% Ust. **Erscheinungsweise:** 4 Hefte pro Jahr plus Online-Ausgaben **Druckauflage:** 6.000 Exemplare **Bezugspreis** Jahres-Abo 44 Euro incl. Versand und 10 % Ust. **Hersteller:** Wograndl, Mattersburg **Blattlinie:** Information und Diskussion über die Zukunft des Wohnens in Österreich. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen. **Offenlegung gemäß § 25 Mediengesetz:** Unter www.WohnenPlus.at ständig abrufbar