

Editorial

Liebe Leserinnen, liebe Leser.

vdw-Initiative zur Vereinfachung der Niedersächsischen Bauordnung – Blaupause für die übrigen Bundesländer

Immer vor den Wahlen in Bund und Land steht es in den Programmen den Parteien: Die Bürokratie soll abgebaut, Prozesse sollen verschlankt werden. Und nach den Wahlen ist fast nichts passiert. Verordnungen wurden zwar angefasst, aber statt zu verschlanken wurde draufgesattelt. Besonders gewütet wurde bei den jeweiligen Landesbauordnungen. **Total überreguliert.** Und die Folge: Bauen wird teurer und bremst den Wohnungsbau. Stark betroffen ist der Bau von bezahlbaren Wohnungen.



Chefredakteur der Wohnungswirtschaft heute.
Gerd Warda

der Mieter? Was darf der Vermieter? 10 Urteile erklären die Regeln.../. Wasserschaden nach Starkregen - Sichtbarer Schimmel ist die Spitze des Eisberges - Fehlerhafte Sanierung gefährdet Gesundheit - Checkliste Wasserschaden: 10 Punkte, die Sie wissen müssen.../. Gewinnung von Nachwuchskräften – neue Wege gemeinsam mit Joblinge – Eine Kolumne von Martin Rinck.../. BVI: Wechsel der Geschäftsführung - Sandra Lenzenhuber zieht nach Bayern - Dr. Oliver Möllenstädt und Dirk Lamprecht werden Doppelspitze

Klicken Sie mal rein.
Ihr Gerd Warda

vdw-Verbandsdirektorin **Dr. Susanne Schmitt** hat nun in Hannover eine **Initiative zur Vereinfachung der Niedersächsischen Bauordnung** gestartet. Ihr Ziel: Beschleunigung der Bauvorhaben, Reduzierung der Baukosten, Schaffung von bezahlbarem, zeitgemäßem Wohnraum. Das was für Niedersachsen gilt, könnte auch in den übrigen Bundesländern für einen Denkanstoß sorgen. Denn vdw-Verbandsdirektorin **Dr. Susanne Schmitt** hat zum Start der Initiative auch einen Katalog mit Änderungsvorschlägen der Landesbauordnung auf den Tisch gelegt. Und besonders wichtig: Auch ein Glossar zum Thema liegt bei, damit auch alle wissen, über was gesprochen und entschieden werden muss. Das Wissenspaket der Initiative finden Sie **ab Seite 8.**

September 2020. Ein neues Heft, mit neuen Inhalten wartet auf Sie.

Lübbener LWG baut im Spreewald die ersten enttechnisierten energieautarken Mehrfamilienhäuser – mit Pauschalmitte mit Energieflat.../. 67. Wohnsymposium in Wien - Urbane Erneuerung – Abriss oder nicht?.../. Untervermietung – Was darf

Wie immer, bietet die führende Fachzeitschrift der Wohnungswirtschaft fundierte Beiträge, wie sie bei Printmedien kaum zu finden sind. Und Sie können jederzeit in unserem Archiv auf alle früheren Hefte zurückgreifen, ohne umständlich suchen zu müssen. So etwas bietet ihnen bisher kein anderes Medium der Wohnungswirtschaft.

Unser nächstes **Heft 145** erscheint am **14. Oktober 2020**