

Editorial

Liebe Leserin, lieber Leser, Bauvorschriften sind geduldig, Kontrolle ist besser

Erst wollte ich es nicht glauben. Der Pfusch am Bau, oder sagen wir lieber: Der Betrug am Kunden, geht weiter. Seit Einführung der Energieeinsparverordnung wissen wir: Rohrleitungen im Haus müssen gedämmt werden. Die Realität sieht anders aus. In rund 80 Prozent der Fälle sind eingebaute Rohrleitungen für die Kalt- und Warmwasserversorgung und die Heizungsrohre nicht ordnungsgemäß verlegt, meldet der VPB. „Erstaunlicherweise lassen auch große, eigentlich erfahrene Anbieter bei diesem Detail oft die nötige Sorgfalt vermissen“, sagt Dipl.-Ing. (FH) Marc Ellinger vom VPB.



Chefredakteur Wohnungswirtschaft-heute.de
Gerd Warda; Foto WOWIheute

Schlamperei? Ja! Denn was wie eingebaut werden muss, schreibt die Energieeinsparverordnung genau vor. Wer hier nicht richtig liefert, macht „keinen Fehler“, sondern baut einen Mangel ein. Schlimmer noch, er begeht einen Rechtsverstoß, wenn der Bauherr für seinen Bau Fördergelder bekommt hat und diese zurückzahlen muss. ... Aber noch liegt der Estrich über den Schlamperei, oder ist es doch schon Betrug am Kunden? Mehr Seite 7.

Aber jetzt ein anderes Thema. Auf der Bau 2017 in München überreichte Bauministerin Hendricks als Schirmherrin den Preis für besonders innovative Bauprodukte des Bundesarbeitskreises Altbauer-neuerung. Acht Hersteller wurden ausgezeichnet. Glückwunsch! Zeigt dies doch, dass sich unsere Ingenieursleistung wieder einmal auszahlt. Kreativ werden Produkte in ihrer Leistung verbessert oder neue Lösungen gefunden, kurz der „Stand der Technik“ wird regelmäßig erneuert.

Ist dies nicht auch ein Fingerzeig an die Politik und deren Amtsstuben bestehende Verordnungen auf den „Stand der Technik“ zu heben. Würden dann nicht bauen günstiger und schneller. Mehr über die ausgezeichneten Produkte ab Seite 15.

Wie immer, bietet die führende Fachzeitschrift der Wohnungswirtschaft fundierte Beiträge, wie sie bei Printmedien kaum zu finden sind. Und Sie können jederzeit in unserem Archiv auf alle früheren Hefte zurückgreifen, ohne umständlich suchen zu müssen. So etwas bietet ihnen bisher kein anderes Medium der Wohnungswirtschaft. Unsere nächste Ausgabe 74 erscheint am 22. Februar 2016.

Januar 2017. Ein neues Technik-Heft wartet auf Sie. Klicken Sie mal rein.

Ihr Gerd Warda