

Editorial

## Wohnen im ländlichen Raum, bezahlbar und selbstbestimmt

Wie können wir bezahlbar und selbstbestimmt in Zukunft auch im ländlichen Raum leben? Eine Frage, die durch den lauten Ruf: „Zurück in die Stadt“ übertönt wird. Stadt kann nicht alle aufnehmen. Wir müssen uns dieser Frage stellen. Wir müssen auch im ländlichen Raum bezahlbar und selbstbestimmt leben können. Die Josef Stiftung, Bamberg, hat sich dieser Frage angenommen und lädt zum 2.Fachforum „**Weil hier Heimat und Zuhause ist**“ am 9. Oktober 2014 nach Nürnberg. Es geht um Lösungen, auch um Politik, Bayerns Innen- und Bauminister Joachim Herrmann bezieht Stellung, vielleicht richtungweisend für die übrigen Bundesländer. Die Teilnahme ist ein Muss, auch auf dem Rückweg von der Expo. Es verspricht eine lösungsorientierte Veranstaltung zu werden.

**Mehr auf Seite 66**



Chefredakteur Wohnungswirtschaft-heute.de  
Gerd Warda; Foto WOWIheute

senschaftsgeschichte; In welchen Stadtteile wollen junge Leute wohnen?; in Celle gibt es nun die Energie-Flatrate in 509 Wohnungen; Wenn die Wasserleitung vor dem Wasserzähler leckt, wer zahlt den Schaden, Herr Senk antwortet; und wie Sie das Prinzip Genossenschaften gerade jungen Menschen erklären, schreibt Marketing-Experte Kay Stolp in seiner Kolumne...

**Ihr Gerd Warda**

Und wo wir schon bei Veranstaltungen sind, kommen hier noch zwei, auch lösungsorientiert: **Der Praxi-Check: Basislager der 2000-Watt-Zukunft**

Ersatzneubauten und Verdichtung alter Wohnquartiere ist in der Schweiz schon lange ein Thema. Schauen Sie sich von 19. bis 21. Oktober im Zürich Lösungen auch unter dem Aspekt Energiesparen und Klimaschutz an, diskutieren Sie mit Kollegen aus Österreich und der Schweiz. **Mehr ab Seite 53**

Über den Tellerrand blicken ist Programm beim MIT der FH Mainz. Am 7. November findet der 5. Mainzer Immobilientag statt. Das Thema lautet: **Risiken im Bau- und Immobilienmanagement - Wasser, Lärm, Luft und Gesetze. Eine Pflichtveranstaltung für Neubauer und Bestandserneuerer.** Mehr <https://www.fh-mainz.de/technik/tagungen/5-mainzer-immobilientag/das-programm/index.html>

**August 2014.** Eine neue Ausgabe und diese Themen gibt auch noch: 9,39 Mio. Menschen zogen 2013 um, fast 4,7 Mio. um ihre Wohnsituation zu verbessern, eine Studie; Die Märkische Scholle in Berlin wird 95 und schreibt Genos-