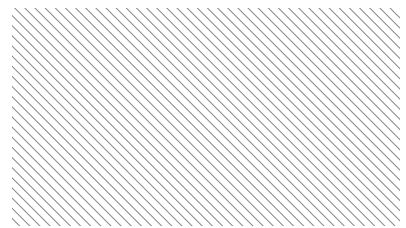
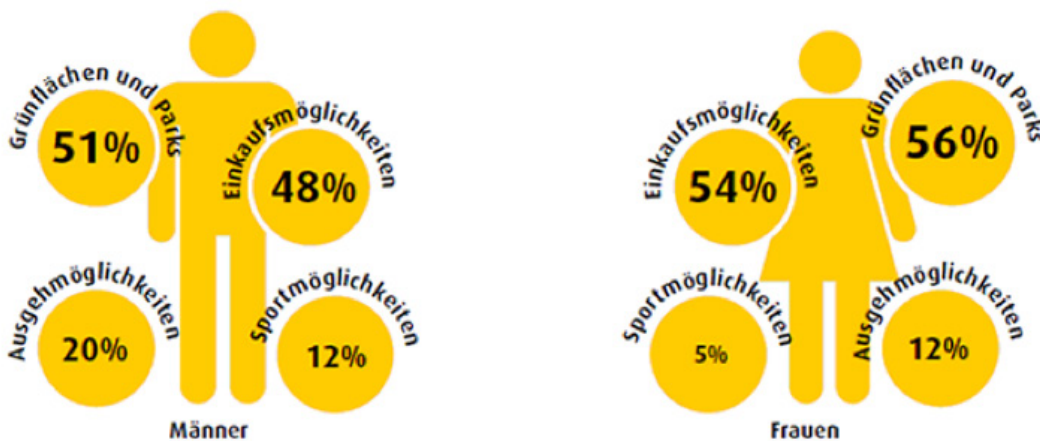


Um-Frage

Wer sich wo wohlfühlt und warum – Lieber Land als Stadt, öfter Shopping als Kultur, eher Sofa als Sport – Ergebnisse einer Umfrage

Die meisten Deutschen ziehen das Leben auf dem Land oder die Kleinstadtidylle einer pulsierenden Metropole wie Berlin, Hamburg oder München vor. Das zeigt die aktuelle repräsentative Studie „Wohnglück“ von comdirect. Demnach hat die Nation klare Präferenzen, die Mehrheit sagt: Wohnen im Grünen ja – aber bitte mit Shoppingmeile in der Nähe. Kulturelle Angebote sind den meisten weniger wichtig. Den Sportplatz um die Ecke möchte nur jeder Zehnte.



[Hier zur Studie per Klick !](#)



„Unsere Studie zeigt: Die meisten Deutschen wohnen schon dort, wo sie sich wohlfühlen“, sagt Jan Enno Einfeld, Leiter Beratung bei comdirect. In Sachsen ist das Wohnglück am größten, über 90 Prozent der Bürger sind dort mit ihrer derzeitigen Wohnsituation zufrieden. Am Ende der Zufriedenheitsliste rangiert Niedersachsen. Besonders unzufrieden sind dort die Mieter – fast jeder Dritte würde seinem Vermieter am liebsten Lebewohl sagen.

„Die Daten beleuchten viele regionale Besonderheiten rund ums Bauen und Wohnen“, sagt Einfeld. So leben die meisten Häuslebauer in Brandenburg, in Baden-Württemberg ist die Heimatverbundenheit am größten. Die Bayern sind am geselligsten daheim. Aber die feierfreudigsten Deutschen leben in Sachsen-Anhalt – ihnen sind Clubs und Bars vor der Tür besonders wichtig. Und die Berliner haben tatsächlich Nachholbedarf in Sachen guter Nachbarschaft.

Die Details sind in der Studienbroschüre „Wohnglück. So glücklich wohnt Deutschland – Bilder und Zahlen“ zusammengefasst. Die Fotos vom deutschen Wohnglück stammen aus einem Online-Wettbewerb über die App „EyeEm“. Mehr als tausend Hobbyfotografen haben mitgemacht und über 4.000 Bilder gepostet: zum Beispiel den idyllischen Blick aus dem Fenster, die Erinnerung an die Party von gestern oder das Entspannen unter dem modernen Hirschgeweih.

Über die Studie

Für die Studie „Wohnglück“ wurden bundesweit 2.559 Personen zwischen 18 und 69 Jahren befragt, quotiert nach Alter, Geschlecht, Bildungsgrad und Region. Die Daten wurden im Januar/Februar 2014 vom Marktforschungsdienstleister Global Market Insite erhoben und von comdirect ausgewertet.

Ullrike Hamer

> Wohnglück in Deutschland: Sonnig in Sachsen – vereinzelte Wolken über Niedersachsen



Sieben von zehn **Hamburgern** sind Fans von Bus und Bahn direkt vor der Tür – in keinem anderen Bundesland sind es mehr.

Eine individuelle Einrichtung ist den **Bremern** besonders wichtig (93 Prozent).

Die **Niedersachsen** hören in Sachen Baufinanzierung am ehesten auf den Berater ihrer Hausbank (77 Prozent).

Eine eigene Immobilie sollte man wegen der niedrigen Zinsen am besten jetzt kaufen – das finden 85 Prozent der Einwohner in **Nordrhein-Westfalen**.

Jeder fünfte **Hesse** hat seine eigenen vier Wände nicht selbst gebaut oder gekauft.

Der Wunsch nach der ländlichen Idylle ist bei den **Rheinland-Pfälzern** besonders groß: 81 Prozent gaben an, am liebsten in einer kleineren Stadt beziehungsweise auf dem Dorf leben zu wollen.

So sesshaft ist sonst niemand: 70 Prozent der **Saarländer** leben mehr als fünf Jahre in ihrer Wohnung oder ihrem Haus.

Heimatliebe: Lediglich für jeden vierten **Baden-Württemberger**, der gerne im Ländle lebt, kommt in Zukunft ein Umzug in Frage.

40 Prozent der **Schleswig-Holsteiner** sind der Meinung: Der Nachwuchs sollte schon ab der Geburt sein eigenes Reich bekommen.

Naherholungsgebiete als Wunschwohngegend: In **Mecklenburg-Vorpommern** rangieren Parks mit 58 Prozent auf Platz eins.

Brandenburger packen an – 40 Prozent haben ihr Eigenheim selbst gebaut.

Fast zwei Drittel (65 Prozent) der **Berliner**, die ein Eigenheim haben oder kaufen wollen, schmökern gerne in Büchern und Zeitschriften, um sich über eine Baufinanzierung zu informieren. Nirgendwo in Deutschland sind es mehr.

Die **Sachsen-Anhalter** sind feierfreudig: Jeder Vierte wünscht sich Clubs und Bars direkt vor der Tür. Im Bundesdurchschnitt liegen sie damit vorn.

Wenn es um die richtige Baufinanzierung geht, hören am ehesten die **Sachsen** (66 Prozent) auf Tipps ihrer Freunde und Bekannten.

Die meisten Heimwerker leben in Thüringen: Sieben von zehn **Thüringern** gestalten ihre Wohnung oder ihr Haus regelmäßig um.

Die **Bayern** sind gesellig – 83 Prozent laden ihre Freunde und Bekannten öfter zu sich nach Hause ein.