

Windsogsicherung bei begrünten Dächern —

Minderungsfaktor R von 0,4 ermittelt! Der Klimawandel geht auch an der Dachbegrünung nicht spurlos vorbei. Die Frage nach der „Windsogsicherung“ begrünter Dächer muss immer häufiger gestellt werden. Das betrifft dabei nicht nur höher, sondern auch exponiert gelegene Dächer. Die notwendige Auflast zur Lagesicherung der Dachabdichtung wird nach der DIN 1055-4 berechnet. Die Dachbegrünung wird dabei statisch als ein massebringenden Körper zur Sicherung der Abdichtung gesehen. Darüber hinaus muss die Begrünung an sich aber auch „verwehsicher“ sein, damit sie durch Wind nicht abgetragen werden kann.

Die seit 2007 anzuwendende Neufassung der DIN 1055-4 „Windlasten“ beinhaltet Berechnungsgrundlagen, um lagesichere Flachdächer berechnen und herzustellen zu können. Einige Punkte der neuen Norm sind auch für Gründächer relevant. Um die Aussagen der DIN mit konkreten Werten für die Praxis zu hinterlegen, hat die Optigrün international AG verschiedene Untersuchungen im Windkanal vorgenommen. Dachbegrünungen sind in der Regel winddurchlässig, d.h. es kann zu einem Druckausgleich zwischen Ober- und Unterseite einer Substratschicht kommen. Aufgrund dieser Tatsache kann bei der Bemessung der Windsoglasten nach DIN 1055 je nach Gründachsystem ein „Minderungsfaktor R“ angerechnet werden: in den Optigrün-Systemaufbauten ergeben sich Minderungsfaktoren zwischen 0,4 und 0,6. Beispielsweise wirkt bei einem Minderungsfaktor $R=0,5$ nur noch die halbe Windlast auf die Substratschicht. Folglich kann der Gründachaufbau mit der Hälfte des sonst erforderlichen Trocken-Gewichtes angesetzt werden. Bei befestigter Abdichtung und einem nachgewiesenen Minderungsfaktor kann das Gründachpaket somit erheblich leichter ausgebildet werden und die Befestigung der Abdichtungsebene muss nur noch um den um das Trockengewicht reduzierten Anteil der Begrünung ausgelegt werden.

Die Optigrün AG führt als kostenlose Serviceleistung Berechnungen zur Windsog- und Verwehsicherheit bei begrünten Dächern durch und macht Vorschläge zu geeigneten Gründachaufbauten.

optigruen

Nähere Informationen zum Thema Windsog/Vehwehsicherheit und kostenlose objektbezogene Berechnungen können abgerufen werden unter:

www.optigruen.de
technik@optigruen.de

The Future of Real Estate Investments



13. EBS Immobilienkongress 2012

23./24. Februar 2012, EBS Campus Schloss Reichartshausen, Oestrich-Winkel

• Co-Ausrichter: **FELDHOFF MANAGEMENT SERVICES**
STRATEGIEBERATUNG & BUSINESS DEVELOPMENT
EIN UNTERNEHMEN DER FMS CONSULTING GROUP



Im Studentenpaket
enthalten:

- Übernachtung und Verpflegung
- Karrieremesse
- Workshops
- Vorträge und Panels

Redner (u.a.):

- Professor Dr. Dr. h.c. mult. Wolfgang Franz, Vorsitzender der Wirtschaftsweisen der BRD, Präsident des ZEW
- Dr. Henning Klöppelt, Sprecher der Geschäftsführung Warburg-Henderson KAG
- Dr. Bernhard Köhler, CEO, Swisslake Capital AG
- Dr. Hans Volkert Volckens, CFO, IVG Immobilien AG

Recruiting Fair



- Große Karrieremesse im Bereich Immobilienwirtschaft
- Über 20 ausstellende Unternehmen
- Einfach eine Bewerbung mit CV an studenten@ebs-immobilienkongress.de

Workshops



- Exklusives Arbeiten in Kleinstgruppen
- Unternehmen und ihre Arbeitsweise kennenlernen
- Anschließende Bewerbungsgespräche möglich
- Einfach eine Bewerbung mit CV an studenten@ebs-immobilienkongress.de

Vorträge und Panels



- Wichtigste Vertreter aus Wirtschaft, Wissenschaft, Politik
- Aktuelle Themen und Diskussionen
- Mehr Informationen auf www.ebs-immobilienkongress.de

Sponsoren (u. a.):

