

Führung/Kommunikation

“Deutscher Gutachten Preis” für mehr Transparenz bei der Immobilienbewertung – Jetzt bewerben

Mit dem “Deutschen Gutachten Preis” werden im Rahmen eines deutschlandweiten und für alle Sachverständigen offenen Wettbewerbs erstmals die fachliche Qualität und der Schwierigkeitsgrad von Markt- und Beleihungswertgutachten ausgezeichnet. Ziel ist es, die Vergleichbarkeit von Immobiliengutachten für institutionelle Auftraggeber und private Verbraucher bei juristischen Auseinandersetzungen zu fördern. “Durch die Prämierung herausragender Leistungen setzt Sprengnetter ein eindeutiges Zeichen für Transparenz im Fachgebiet der Immobilienbewertung”, erklärt Andreas Habath, Leiter der Sprengnetter Akademie und Initiator des Deutschen Gutachten Preises. “Damit leisten wir einen Beitrag zur Qualitätssicherung des Sachverständigenwesens in Deutschland.”



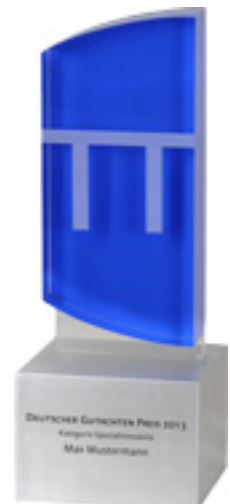
Wettbewerb steht unter der Schirmherrschaft von Dr. Eckart John von Freyend

Der “Deutsche Gutachten Preis” steht unter der Schirmherrschaft von Dr. Eckart John von Freyend, einem der renommiertesten Vertreter der deutschen Immobilienwirtschaft. “Angesichts der Finanzkrise gewinnen Investitionen in Immobilien weiter an Bedeutung. Dabei spielt der Wert und damit die Bewertung der Immobilie eine entscheidende Rolle”, so Dr. Eckart John von Freyend. “Diese profitieren von nachvollziehbaren und klaren Gutachten. Um mehr Bewertungstransparenz auf dem deutschen Immobilienmarkt durchzusetzen, unterstütze ich gern die Auszeichnung von Arbeiten und Gutachtern, die in der Branche eine Vorbildfunktion einnehmen.” Der “Deutsche Gutachten Preis” wird jährlich in drei Gutachtenkategorien verliehen, die jeweils mit 1.750 Euro dotiert sind. Die Rubrik “Besondere wohnwirtschaftliche Immobilie” wird von der Deutschen Bausparkasse Badenia AG, die Rubrik “Gewerbeimmobilie” von der novitas Versicherungsmakler GmbH & Co. KG und die Rubrik “Spezialimmobilie” von der Sprengnetter goValue GmbH unterstützt. Der “Deutsche Gutachten Preis” deckt somit das gesamte Spektrum der professionellen Immobilienbewertungen ab. Bis zum 20. Dezember 2012 sind Bewerbun-

Weitere Informationen unter www.deutscher-gutachten-preis.de

gen möglich. Teilnahmeberechtigt sind alle Sachverständigen aus dem Fachgebiet der Immobilienbewertung, die nachweislich über Qualifikationen anerkannter Ausbildungsinstitutionen und Kammern verfügen. Eine unabhängige und mit renommierten Fachleuten besetzte Jury sichtet die eingegangenen Bewerbungen und wählt die Gewinner aus. Zur Jury 2012 gehören:

- Sascha Hettrich (FRICS), langjähriger Vorsitzender der RICS
- Dipl.-Ing. Rainer Höhn, u.a. ehemaliger Vorsitzender des Oberen Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Land NRW
- Ulrich Joerss, Fachanwalt für Immobilienrecht/Maklerrecht
- Roland Kessel, Geschäftsführer Volksbank Stuttgart Immobilien GmbH
- Prof. Dr. Harald Nitsch, Professor an der DHBW im Studiengang Immobilienwirtschaft
- Mirco Schroeter, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer
- Dr.-Ing. Hans Otto Sprengnetter, Inhaber der Sprengnetter Gruppe
- Prof. Dr.-Ing. Dietmar Weigt, Professor der Hochschule Bochum im Fachbereich Geodäsie



Beurteilt werden sowohl das Gutachten nach objektiven Fach-Prüfkriterien, die sich an der Prüfung für Zulassungsgutachten im Zertifizierungsverfahren nach ISO 17024 orientieren, als auch die dem Gutachten zugrunde liegende Komplexität der Immobilie. "Neben Besonderheiten der Objektart und dem Schwierigkeitsgrad der Immobilie werden vor allem die Nachvollziehbarkeit des Gutachtens und die Herangehensweise an die Bewertung berücksichtigt," so Andreas Habath weiter.

Die Preisverleihung findet im Rahmen des Sprengnetter Jahreskongress im Beisein von mehreren Hundert Sachverständigen aus dem gesamten Bundesgebiet am 18. Januar 2013 in Fulda statt. Die Awards und Urkunden werden durch den Schirmherrn sowie die Vertreter der Sponsoren und der Jury übergeben. Ab diesem Zeitpunkt wird der "Deutsche Gutachten Preis" jährlich verliehen.

Preisverleihung am
18. Januar 2013 in Fulda

Holger Zimmer

STOLPUNDFRIENDS
Vernetztes Immobilienmarketing seit 1989

WIR VERBINDEN ...
ZAHLEN, DATEN, FAKTEN MIT EMOTIONEN!

GESCHÄFTSBERICHTE | QUARTALSBERICHTE | PR- UND PRESSESERVICE

Weitere Informationen unter www.stolpundfriends.de