

Gebäudeaufwertung mit Balkonsystemen

Schöck Balkonsysteme bietet 4 Systemlösungen für energieeffiziente Modernisierung von Balkonen bei Bestandsimmobilien. Der wachsende Bedarf an wirtschaftlichen Balkonlösungen in der Modernisierung von Wohnanlagen fordert eine Standardisierung. Die Mitte 2010 gegründete Schöck Balkonsysteme GmbH bietet solche Standards für einen schnellen unkomplizierten Anschluss von Balkonen. Das Angebot umfasst den Komplettservice rund um das Thema Balkone an Bestandsgebäuden. Dies beinhaltet zum einen verschiedene Befestigungslösungen, unterschiedlichste Kombinationen aus Bodenbelag und Geländer und wahlweise Extras wie beispielsweise die Überdachung des Balkons. Auch barrierefreie Zugänge sind möglich. Für die thermische Entkopplung wird die bewährte Schöck Isokorb-Technologie angewendet. Eine Reihe von Dienstleistungen bei der Begleitung des Projekts, von der Entwicklung des Konzeptes bis zur endgültigen Fertigstellung des Projekts, runden das Programm ab.



Das 2-Stützen System der Schöck Balkonsysteme GmbH im Einsatz. Energetisch nachhaltige Gebäudemodernisierung eines Mehrfamilienhauses in Stuttgart.

2-Stützen-System setzt sich durch

In der Baupraxis haben sich vier Balkonvarianten etabliert. Sie erstrecken sich von dem 4-Stützen-System bis zum frei auskragenden Balkon. Die modernste der vier Systemvarianten ist das 2-Stützen-System. Das von den Ingenieuren der Schöck Balkonsysteme angewandte Verfahren führt zu einer leichten und schnellen Montage, derzeit eine Innovation auf dem Markt. Im Kern besteht das 2-Stützen-System aus einer soliden Balkonplatte, dem wärmegeämmten Wandanschluss und zwei Stützen. Zu den Vorteilen dieser Lösung zählt die filigrane Anmutung. An der Außenfassade sind keine störenden Anschlussdetails sichtbar. Die Fundamente direkt am Gebäude fallen weg. Durch die bewährte Isokorb-Technologie ist der Balkon wärmetechnisch optimal von der Altbausubstanz entkoppelt. Diese Möglichkeit bietet Planern und Architekten in hohem Maße gestalterische Freiheit und eine unbegrenzte Design- und Variationsvielfalt an Ausstattungselementen. Die schnelle und einfache Montage ist ein klarer Faktor für Zeit- und Geldersparnis.

*Unternehmensporträt Schöck Balkonsysteme GmbH
Schöck Balkonsysteme GmbH ist ein Anbieter hochwertiger Balkonsysteme für Bestandsimmobilien. Thermisch entkoppelte 2-Stützen-Systeme sowie frei auskragende Balkone stehen im Fokus unseres Angebots. Innovative Ingenieurleistung und auf Modulen basierende Lösungen machen attraktive Designs mit hohem Wohlfühlfaktor auch in großem Umfang möglich.*

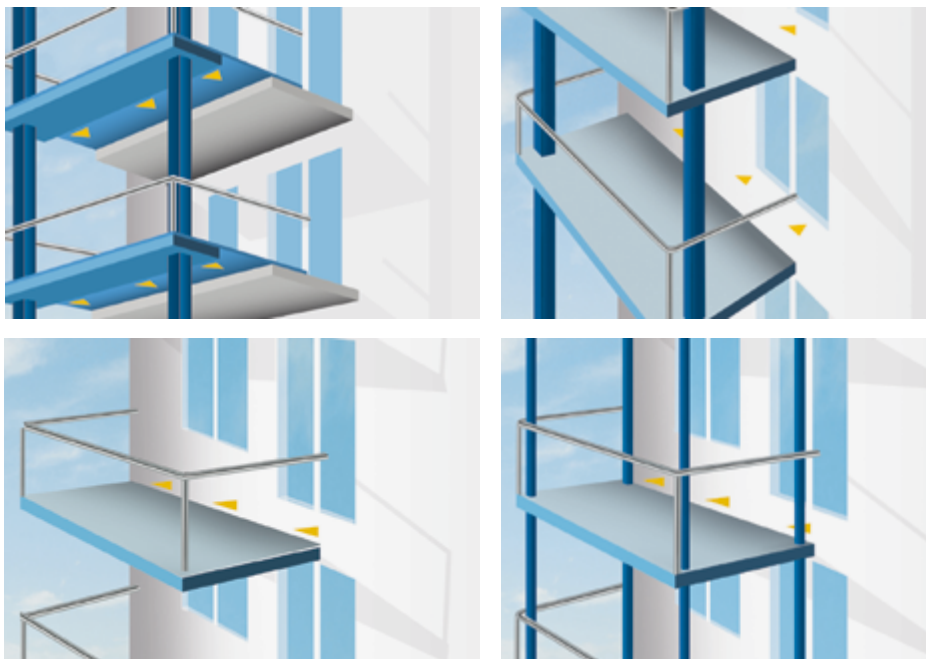
Für beste Optik: frei auskragende Balkone

Der frei auskragende Balkon ist die Königsdisziplin unter den Balkonbefestigungen bei Modernisierungen. Das System kommt ohne sichtbare Stützen aus und ist optisch sehr ansprechend. Die Kombination aus Sicherheit und Gestaltungsfreiheit macht es zudem einzigartig am Markt. Bei der Planung dieses Systems wird von der jahrzehntelangen Erfahrung der Schöck Bauteile bei der Statik auskragender Bauteile profitiert. Ob ein frei auskragender Balkon nachträglich an das Gebäude angeschlossen werden kann, hängt von der Qualität der Altsubstanz ab. Diese zu analysieren stellt bei jedem Objekt eine Herausforderung an die Ingenieure der Balkonsysteme.

Eine andere Möglichkeit bei der Gebäudesanierung ist die Erweiterung eines bestehenden Balkons. Oft ist das Entfernen der bestehenden Balkonplatte nicht möglich. Die Machbarkeit sowie die konsequente Vermeidung von Wärmebrücken muss zunächst sorgfältig geprüft werden. Je nach Beschaffenheit der Altbauseubstanz kann auch hier aus verschiedenen Varianten der Befestigung gewählt werden.

Von der Konzeption bis zur endgültigen Fertigstellung versteht sich das Unternehmen als kompetenter Partner unserer Kunden – und als Impulsgeber für neue Balkonlösungen. Die Schöck Balkonsysteme GmbH ist im Juni 2010 als neues Unternehmen der Schöck Gruppe, dem Marktführer für thermische Trennung bei Balkonen, heraus gegründet worden.

Schöck



Die Balkonerweiterung; das 2-Stützen System; frei auskragend; das 4-Stützen System; alle Fotos und Darstellungen Schöck

TECHNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT

Bachelor - Vollzeitstudium | Master - Vollzeit / Weiterbildung

GUTE AUSBILDUNG, GUTE ABSOLVENTEN, GUTE JOBS

Info: facility-management@fh-mainz.de | www.facility-management.fh-mainz.de

BEWERBUNG BIS 15.7.2011, FH Mainz, studieren in Rhein-Main

<http://www.fh-mainz.de>

2. MAINZER IMMOBILIENTAG 28.10.2011

<http://mit2010.fh-mainz.de>

