

Nachhaltig Bauen – Effizienz optimieren

DGNB bietet die Zertifizierung von Masterplänen an: großes Interesse im Wohnungsbau

Viele Immobilien wie etwa Verbrauchermärkte werden baugleich an verschiedenen Standorten errichtet. Gleiches gilt für große Wohngebäude, Hotels und Fertighäuser. Aufgrund des starken Interesses von Unternehmen aus diesen Branchen bietet die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB nun die Zertifizierung von Masterplänen an.

Sie ermöglicht Bauherren einen vereinfachten, schnelleren und kostengünstigeren Weg zu Zertifikaten für ihre Einzelgebäude. „Viele Unternehmen verstehen Nachhaltigkeit als festen Bestandteil ihrer Unternehmenspolitik. Sie möchten ihre Immobilien nachhaltig bauen und deren hohe Qualität gegenüber Kunden und

Öffentlichkeit durch ein Zertifikat dokumentieren. Dabei schätzen sie die Optimierung und insbesondere Qualitätssicherung ihrer Bauvorhaben vor allem im Hinblick auf verringerte Betriebs- und Unterhaltskosten und sie sehen die Vorteile beim Werterhalt“, erklärt Dr. Christine Lemaitre, Geschäftsführerin der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB. „Wir begrüßen das große Interesse an der Masterplan-Zertifizierung sehr. Sie ist ein starker Hebel, um Nachhaltigkeit in unserer gebauten Umwelt voranzubringen.“ Das neue Verfahren ist für Bauherren einfach aufgebaut: Sie beantragen auf der Basis des Masterplans beziehungsweise der Baubeschreibung ein Vorzertifikat bei der DGNB. Auf dieser Grundlage erstellt die DGNB ein maßgeschneidertes Pflichtenheft. Darin wird aufgeführt, welche Nachweise für eine Zertifizierung der geplanten Einzelgebäude einzureichen sind. Jede Immobilie, welche gemäß dieser vorzertifizierten Baubeschreibung umgesetzt wird, erhält nach Prüfung der Unterlagen ein individuelles DGNB Zertifikat.

Die neue Zertifizierung von Masterplänen steht für folgende Nutzungsprofile der DGNB bereit: Neubau Handelsbauten, Neubau Industriebauten, Neubau Bildungsbauten, Neubau Wohngebäude, Neubau Hotelgebäude.

*Weitere Informationen:
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen
Kronprinzstraße 11
70173 Stuttgart
Tel.: +49 (0)711 72 23 22-0
Mail: info@dgnb.de,
www.dgnb.de*



Imelda formt ihre

Ziegel

mit der Familie. Sie baut ihr Haus in Selbsthilfe. Sie können helfen.

www.deswos.de



DESWOS

Deutsche Entwicklungshilfe
für soziales Wohnungs- und
Siedlungswesen e.V.

