

# Buch: Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V. – BAKA (Hrsg.), Institut für Bauforschung e. V. – IFB (Autor): Bauen im Bestand. Schäden, Maßnahmen und Bauteile – Katalog für die Altbauerneuerung.

Bauen im Bestand versteht sich als Grundlagenwerk für die Instandhaltung und Instandsetzung, Sanierung, Renovierung und Modernisierung. Der Katalog enthält umfassende Informationen zu Konstruktionen und Bau- und Schadstoffen, zu Baumängeln und Sanierungsmaßnahmen sowie Schadensanalysen und Analysemethoden. Verlagsgesellschaft Rudolf Müller, 89,00 Euro.

Nach Angaben des Instituts für Wirtschaftsforschung dienen mehr als die Hälfte aller Bauleistungen der Erhaltung und Wertverbesserung des Gebäudebestands. Nach wie vor entspricht ein großer Teil des Bestands nicht dem Stand der Technik und den heutigen Anforderungen des Klimaschutzes. Darauf weist der Minister für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung in seinem Geleitwort für den vorliegenden Band hin.

Das Buch erläutert die fachgerechte Aufnahme, Analyse und Bewertung vorhandener Bausubstanz. Auf der Grundlage der allgemein anerkannten Regeln der Technik stellt es bauteilorientiert die typischen Schwachstellen des Gebäudebestands und die erforderlichen Maßnahmen für die mängelfreie Altbauerneuerung dar. Gebäudetechnische Anlagen sind ebenso beschrieben wie die im Baubestand anzutreffenden Bau- und Schadstoffe. Die Neuauflage des Werkes entspricht dem aktuellen Stand der Technik und berücksichtigt erstmals die Themen Schadstoffe im Gebäudebestand erkennen, vermeiden und beseitigen sowie rechtliche Aspekte beim Bauen im Bestand. Zahlreiche farbige Fotografien typischer Bestandssituationen sowie umfangreiche Tabellen und aussagekräftige Detailskizzen ergänzen das Informationsangebot. Bauen im Bestand wendet sich an Planer, Bauausführende, Verwalter und Eigentümer von Immobilien und Wohnungsbaugesellschaften.

## Aus dem Inhalt

- Einführende Grundlagen
- Methodik Planen und Bauen im Bestand
- Bauteile und Baukonstruktionen
- Technische Anlagen
- Baustoffe und Materialien
- Analysemethoden und -geräte



*Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V. BAKA (Hrsg.), Institut für Bauforschung e. V. – IFB (Autor): Bauen im Bestand. Schäden, Maßnahmen und Bauteile – Katalog für die Altbauerneuerung. 516 Seiten, mit 735 Abbildungen und 51 Tabellen, DIN A4, gebunden, 2. aktualisierte und erweiterte Auflage. Verlagsgesellschaft Rudolf Müller, Köln 2009, ISBN-13: 978-3-481-02430-7, 89,00 Euro.*

*Sie bestellen über unsere delectum-Versandbuchhandlung zum Ladenpreis, per Rechnung und ab 40 Euro ohne Versand- und Portokosten.*